

Avviso di gara

per la vendita di azioni della società Co.G.E.S. mediante concambio azionario a favore dei soci di Co.G.E.S. e successiva fusione con incorporazione nella società acquirente

1. AMMINISTRAZIONI PROCEDENTI

Consorzio Bassa Bresciana Centrale, con sede legale in Bassano Bresciano, via Martinengo 33;

Comune di Pavone del Mella

Comune di Cigole

Comune di Milzano

Comune di Seniga

Comune di Offlaga

2. SCOPO ED OGGETTO

La società Co.G.E.S. S.p.a. è società in house ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. o) del d. lgs. 175/2016, ad integrale controllo pubblico e, in ragione di tale condizione, dispone di affidamenti diretti da parte delle amministrazioni pubbliche che la partecipano.

Le Amministrazioni precedenti sono socie di Co.G.E.S. S.p.a. secondo la ripartizione di cui alla visura aggiornata allegata.

Una quota del capitale sociale di Co.G.E.S., pari a n. 359.719 azioni proprie, corrispondenti al 32,7% del capitale sociale, è costituito da azioni proprie.

Le altre quote del capitale di Co.G.E.S. S.p.a. fanno capo ai Comuni di Verolanuova, Leno, Gottolengo, Gambara, Pralboino, Fiesse secondo la ripartizione di cui alla visura aggiornata allegata; ma tali Comuni non partecipano alla presente procedura e la loro quota dovrà essere liquidata, secondo le modalità specificate nel presente Avviso.

Le Amministrazioni precedenti intendono alienare la loro partecipazione in Co.G.E.S. S.p.a. nell'ambito di un'operazione

che veda l'acquirente offrire, quale corrispettivo dell'acquisto, azioni in concambio per un valore pari o superiore all'importo indicato nella perizia allegata a firma del dott. Marco Todeschini. Lo scambio azionario tra le azioni della società Co.G.E.S. e le azioni della società acquirente è finalizzato a realizzare le condizioni perché la società acquirente proceda poi, come adempimento necessario nell'ambito della presente procedura, alla fusione per incorporazione della società Co.G.E.S.- in caso in forma semplificata ai sensi dell'art. 2505-bis c.c., se l'acquirente non disponesse dell'intero capitale sociale. Lo scambio azionario e la fusione dovranno essere completate entro il **30 giugno 2019**, salvo eventuali proroghe strettamente motivate da giustificate ragioni tecniche.

Le Amministrazioni procedenti hanno stipulato un patto di co-vendita, anch'esso allegato al presente bando, che le impegna a vendere contestualmente ad un unico acquirente le loro azioni alle medesime condizioni.

Condizione essenziale della vendita è che l'acquirente sia anch'esso una società in house ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. o) del d. lgs. 175/2016, ad integrale controllo pubblico, in modo da consentire alle Amministrazioni procedenti di mantenere gli affidamenti in essere.

La società acquirente si obbliga ad assicurare le garanzie occupazionali dei dipendenti attualmente in servizio presso Co.G.E.S., nonché il rispetto dei contratti di affidamento in essere con i Comuni soci.

Si ricorda anche che la fusione per incorporazione rappresenta l'atto finale di questa procedura e, conseguentemente, un obbligo a carico della società acquirente.

3. PROFILO SOCIETARIO DELLA SOCIETA' LE CUI AZIONI SONO POSTE IN VENDITA

Società per azioni Co.G.E.S. S.P.A.

La società ha sede in Via Martinengo, 32 - (25020) Bassano Bresciano (Brescia) - Sede operativa in Via Industriale n. 5 -

(25020) San Gervasio Bresciano (BS) P.I. 00715260980 C.F. 02987620172 - Tel. 0309934848 - Fax 0309934967 - Pec coges@registerpec.it.

Il capitale sociale ammonta a € 1.100.000,00, interamente versato, corrispondente ad un numero totale di 1.100.000 di azioni del valore nominale di € 1,00 ciascuna.

La società ha, così come stabilito dall'art. 2 dello statuto, per oggetto sociale esclusivo:

- a) la elaborazione di studi, ricerche, indagini, azioni promozionali nel settore dei pubblici servizi di interesse generale;
- b) l'assistenza agli enti che intendono assumere l'esercizio diretto o riscattare pubblici servizi di interesse generale;
- c) la consulenza agli enti medesimi, anche per la gestione e l'organizzazione dei servizi;
- d) la costruzione, la manutenzione, la gestione e l'assistenza tecnica in proprio, degli impianti destinati ai servizi pubblici di competenza degli enti locali;
- e) la raccolta, lo stoccaggio, il trasporto, lo smaltimento finale, la trasformazione e la lavorazione di tutti i generi di rifiuti e residui in conto proprio;
- f) la commercializzazione, nelle forme di legge, delle materie sopra citate, nonché di prodotti e materiali similari e/o complementari;
- g) la gestione in proprio di ogni altro servizi pubblico di interesse generale di competenza degli Enti Locali;
- h) la progettazione e realizzazione di un'opera pubblica sulla base di un accordo di programma fra amministrazioni pubbliche, ai sensi dell'articolo 193 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

La gestione dei servizi elencati nel presente articolo è rivolta in via prevalente agli Enti Pubblici partecipanti o affidanti.

Ai sensi dell'art. 16, co. 3, D.Lgs. 175 del 2016, l'ottanta per cento del fatturato della società è realizzato nello svolgimento dei compiti affidati dagli enti pubblici soci. La produzione

ulteriore rispetto al suddetto limite di fatturato è consentita solo a condizione che la stessa permetta di conseguire economie di scala o altri recuperi di efficienza sul complesso dell'attività principale della società.

4. SOGGETTI LEGITTIMATI A PARTECIPARE

Poiché Co.G.E.S. S.p.a. è società in house ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. o) del d. lgs. 175/2016, ad integrale controllo pubblico e, in ragione di tale condizione, dispone di affidamenti diretti da parte di amministrazioni pubbliche che la partecipano, sono legittimati a presentare la propria proposta esclusivamente società di capitali ad intero ed esclusivo capitale pubblico, che operano come società in house degli enti controllanti.

Sono perciò ammessi a presentare la propria proposta solo persone giuridiche a partecipazione pubblica dotate di soggettività giuridica, regolarmente costituite ai sensi di legge, che si trovino in regime di controllo analogo ai sensi dell'art. 5 d. lgs. 50/2016 e del d. lgs. 175/2016.

E' inoltre richiesto che i soggetti partecipanti abbiano i seguenti requisiti:

1. posseggano un patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio approvato non inferiore a euro 1.000.000,00=(un milione=);
2. abbiano avuto affidamenti in house negli ultimi tre anni da parte di almeno 5 Comuni diversi per una popolazione complessiva non inferiore a 25.000 abitanti o, in alternativa, affidamenti da parte di un numero inferiore di Comuni, purché la popolazione complessiva sia di almeno 40.000 abitanti.

5. CONDIZIONI OSTATIVE DELLA PARTECIPAZIONE

Non possono partecipare alla procedura i soggetti che, allo scadere del termine utile per la presentazione della proposta, non posseggano i requisiti di ordine generale ex art. 80 d. lgs. 50/2016 e/o si trovino in una delle seguenti situazioni:

1. in stato di liquidazione, di fallimento, concordato preventivo o amministrazione controllata o siano sottoposti a

- qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
2. nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda la persona fisica, i soci se si tratta di società in nome collettivo (anche un solo socio), il/i socio/i accomandatario/i se si tratta di società in accomandita semplice (anche un solo socio), l'/gli amministratore/i munito/i di potere/i di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società (anche un solo amministratore), di coloro che sono muniti del potere di rappresentanza se si tratta di altri enti;
 3. nei cui confronti è stata applicata, ed è in essere, la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione o misura cautelare che comporta l'incapacità o il divieto, anche temporanei, di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
 4. nei cui confronti è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
 5. risultino avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella del Stato in cui si è stabiliti;
 6. risultino avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella

dello Stato in cui sono stabiliti.

7. risultino non essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12/3/1999 n.68.
8. abbiano omesso denuncia all'autorità giudiziaria per i reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.5.1991 n. 152, convertito con modificazioni, dalla L. 12.7.1991 n. 203, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della L. 24.11.1981 n. 689;
9. abbiano violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990 n. 550;
- 10.abbiano commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- 11.risulti, nei loro confronti, l'iscrizione nel casellario informatico, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti.
- 12.non posseggano la piena e completa capacità d'agire e di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

6. DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE, SOPRALLUOGO E DATA ROOM

I concorrenti sono tenuti ad effettuare un sopralluogo presso la sede operativa di Co.G.E.S. in via Industriale 5 a San Gervasio (BS), al fine di conoscere l'immobile e l'impianto che Co.G.E.S. sta gestendo.

Per l'espletamento del sopralluogo i concorrenti dovranno prendere contatti con il responsabile del procedimento, concordando con lui tempi e modalità. Del sopralluogo verrà rilasciata apposita attestazione.

A disposizione dei concorrenti viene messa la seguente documentazione:

1. Avviso di gara

2. Visura aggiornata
3. Statuto della società Co.G.E.S.
4. Bilanci degli ultimi 5 anni
5. Contratti di affidamento in essere con i Comuni soci
6. Perizia di stima della società a firma del dott. Marco Todeschini
7. Patto di co-vendita
8. Nota esplicativa
9. Documentazione indicata nell'art. 3 della Nota esplicativa

Per la consultazione di questa documentazione - e della ulteriore documentazione indicata nella nota esplicativa - il concorrente dovrà prendere contatto con il responsabile del procedimento, concordando con lui le modalità di trasmissione della documentazione o l'accesso presso una data room che viene messa a disposizione del concorrente.

All'atto di trasmissione della documentazione o di accesso presso la *data room* di Co.G.E.S. verrà chiesta, come condizione preliminare, la sottoscrizione di un obbligo di riservatezza.

7. CAUZIONE E GARANZIE RICHIESTE.

I partecipanti alla gara dovranno effettuare a favore di CBBC un deposito cauzionale, mediante:

- versamento a **mezzo bonifico** sul conto corrente che verrà indicato dal responsabile del procedimento a richiesta del concorrente, o a **mezzo assegno circolare non trasferibile**, presso l'Ente, indicando la seguente causale "offerta di gara per la cessione di azioni della società Co.G.E.S. spa, per un importo pari ad € 32.000,00 (euro trentaduemila/00);
- in alternativa la garanzia potrà essere prestata anche mediante **fidejussione bancaria o assicurativa** rilasciata da società di credito o assicurative, a copertura dell'importo di **€ 32.000,00** (euro trentaduemila/00), con indicazione come beneficiario della società Co.G.E.S. In tal caso la fidejussione dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della

preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della società Co.G.E.S. Il deposito cauzionale dovrà avere validità almeno fino al 30 giugno 2019.

L'originale della fidejussione bancaria, della polizza assicurativa o della quietanza dell'avvenuto versamento dovranno essere allegate nella "Busta Amministrativa" contenente i documenti, **a pena di esclusione.**

Ai non aggiudicatari il deposito cauzionale sarà restituito entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria. Il deposito cauzionale in argomento copre la mancata aggiudicazione definitiva per mancanza dei requisiti dichiarati, il mancato completamento dell'operazione di concambio azionario, la mancata fusione.

8. DOCUMENTAZIONE NECESSARIA

L'offerta deve essere presentata mediante recapito tempestivo di una busta sigillata, recante sull'esterno l'intestazione del mittente, l'indirizzo dello stesso e contenente la dicitura **"OFFERTA PER L'ACQUISTO DI AZIONI DELLA SOCIETA' Co.G.E.S. MEDIANTE FUSIONE CON INCORPORAZIONE NELLA SOCIETA' ACQUIRENTE E CONCAMBIO AZIONARIO A FAVORE DEI SOCI DI Co.G.E.S."**.

All'interno della busta l'offerente dovrà inserire tre buste separate, anch'esse sigillate, contenenti:

1. Busta amministrativa

1. domanda di partecipazione alla procedura, sottoscritta e redatta in lingua italiana;
2. copia dell'atto, o degli atti, che giustifica e prova il potere del rappresentante legale che sottoscrive la domanda;
3. se l'offerta è formulata a mezzo di un procuratore speciale, copia della procura speciale;
4. dichiarazione/i sostitutiva/e in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, attestante/i l'insussistenza delle condizioni ostative di cui all'art. 5 dell'Avviso di gara, e la sussistenza dei requisiti di

partecipazione di cui all'art. 4 dell'Avviso di gara, con allegata fotocopia di un documento di identità valido del sottoscrittore;

5. Attestazione di avvenuto sopralluogo.

6. la cauzione nei termini di cui al precedente punto 7

2. Busta tecnica

Il concorrente dovrà inserirvi una relazione illustrativa delle ipotizzate modalità di utilizzo e valorizzazione dell'immobile e dell'impianto di proprietà di Co.G.E.S.; delle ipotizzate modalità di gestione dei servizi a favore dei Comuni soci diretti o indiretti di Co.G.E.S. che garantiscano come condizione minima il rispetto dei contratti in essere, delle garanzie occupazionali degli attuali dipendenti di Co.G.E.S.; delle sinergie realizzabili rispetto all'attività in essere, nonché delle prospettive di implementazione, razionalizzazione ed efficientamento; della individuazione di servizi aggiuntivi ed innovativi ed indicazione di certificazioni ambientali per la raccolta. Nella nota esplicativa allegata sono meglio dettagliati i criteri di attribuzione del punteggio all'offerta tecnica.

3. Busta Economica

All'interno di essa il concorrente dovrà formulare la sua proposta economica.

In particolare, assunto come dato di partenza il valore del patrimonio netto rettificato di Co.G.E.S., pari ad € 1.600.000,00, l'offerente, sulla base del valore asseverato del proprio patrimonio netto rettificato, dovrà formulare una proposta di concambio azionario che valorizzi in aumento il patrimonio netto di Co.G.E.S. (a titolo esemplificativo, se il patrimonio netto rettificato dell'offerente è pari ad € 1.600.000,00 - pari quindi al patrimonio rettificato di Co.G.E.S. - ai soci di Co.G.E.S. dovranno essere offerte azioni della società offerente almeno pari al 50% del capitale sociale; se il patrimonio netto rettificato dell'offerente è pari ad € 3.200.000,00 - pari quindi al doppio del patrimonio rettificato di Co.G.E.S. - ai soci di Co.G.E.S.

dovranno essere offerte azioni della società offerente almeno pari al 33,33% del capitale sociale; e così via). Il punteggio all'offerta economica andrà a premiare le offerte in aumento rispetto al valore di € 1.600.000,00 del patrimonio netto rettificato di Co.G.E.S., secondo i criteri meglio dettagliati nella nota esplicativa allegata.

Nella formulazione dell'offerta l'offerente dovrà valorizzare proporzionalmente, mediante concambio azionario, anche le azioni proprie di Co.G.E.S., nel senso che l'offerta dovrà considerare il fatto che oggetto della vendita da parte delle Amministrazioni precedenti saranno direttamente le azioni Co.G.E.S. da esse detenute e, indirettamente, la quota proporzionale delle azioni proprie detenute da Co.G.E.S.

Nella formulazione dell'offerta l'offerente dovrà altresì tener conto che soci di Co.G.E.S. che rappresentano il 3,58 % del capitale sociale non hanno aderito al patto di co-vendita e, pertanto, l'eventuale procedimento di fusione per incorporazione potrà avvenire secondo quanto stabilito dall'art. 2505-bis codice civile. L'onere per l'acquisto o la liquidazione delle quote di Co.G.E.S. che fanno capo ai soci che non aderiscono al patto rimarrà a carico della società incorporante. Nella determinazione del valore da riconoscere alle quote di Co.G.E.S. che fanno capo ai soci che non aderiscono al patto di co-vendita dovrà tenersi conto anche, indirettamente, della quota proporzionale delle azioni proprie detenute da Co.G.E.S.

La vendita riguarda unitariamente l'intero pacchetto azionario facente capo alle Amministrazioni precedenti e firmatarie del patto di co-vendita. Non sono ammesse offerte parziali o frazionate. Non saranno, inoltre, ammesse offerte recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

Nella busta contenente l'offerta economica l'offerente dovrà anche indicare il percorso che intende seguire per raggiungere l'obiettivo della fusione (scambio di azioni proprie; aumento di capitale riservato; altro) e la tempistica ipotizzata.

9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'offerta migliore tra quelle presentate sarà giudicata sulla base dei seguenti criteri:

- a) aspetto tecnico-organizzativo: punti 20
- b) Aspetto economico punti 80

a) Aspetto tecnico-organizzativo

Ai fini dell'attribuzione di punti 20 alla proposta tecnico-organizzativa saranno oggetto di valutazione:

1. l'utilizzo e la valorizzazione dell'immobile e dell'impianto di Co.G.E.S., con attribuzione fino **ad un massimo di 10 punti;**

2. le sinergie realizzabili rispetto all'attività in essere, nonché delle prospettive di implementazione, razionalizzazione ed efficientamento, con attribuzione fino **ad un massimo di 6 punti;**

3. la individuazione di servizi aggiuntivi ed innovativi, con attribuzione fino **ad un massimo di 4 punti.**

Dovrà in ogni caso essere assicurata la continuità e il rispetto degli affidamenti in essere per i Comuni soci e dovranno essere fornite le garanzie occupazionali per i dipendenti attuali di Co.G.E.S.

b) Aspetto economico

Si terrà conto del rapporto di cambio proposto dall'offerente, nonché dell'eventuale conguaglio in denaro, nel senso che verrà assegnato il punteggio maggiore alla società che, sulla base della valutazione del proprio patrimonio netto rettificato, offre il miglior rapporto di cambio e valorizza maggiormente le azioni di Coges, oltre la valutazione del patrimonio netto rettificato indicata in sede di gara, pari ad € 1,6 milioni.

All'offerta migliore verranno assegnati 70 punti, mentre gli altri punteggi verranno assegnati *secondo la seguente formula*:

$$P_i = P_{max} * (O_i/O_{max})$$

dove:

P_i = punteggio da attribuire all'offerta esaminata

P_{max} = punteggio massimo attribuibile

O_{max} = offerta migliore (in valore assoluto, e non in termini differenziali rispetto al patrimonio netto posto a base di gara)

O_i = offerta del concorrente esaminato (in valore assoluto, e non in termini differenziali rispetto al patrimonio netto posto a base di gara)

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso venga presentata una sola offerta, purché valida.

10. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico generale contenente l'offerta e la documentazione indicata deve essere chiuso, sigillato con ceralacca o nastro adesivo inamovibile, controfirmato sui lembi di chiusura ed indirizzato a Co.G.E.S S.p.a., presso la sede operativa in San Gervasio (25020), BS, Via Industriale n. 5 e trasmesso a mezzo raccomandata, direttamente o con altri mezzi ritenuti celeri ed idonei.

Il plico dovrà pervenire, **pena di esclusione**, entro **le ore 13.00 del giorno 20 luglio 2018**.

Il recapito del plico entro il termine sopra indicato, qualunque sia il mezzo prescelto per l'invio, rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, da intendersi perentorio, anche indipendente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale altresì per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento a nulla rilevando la data di spedizione risultante dal timbro postale

dell'agenzia accettante; tali plichi non saranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

11. CONDIZIONI GENERALI

Non è consentita, direttamente o indirettamente, la presentazione di più offerte da parte dello stesso soggetto; non è consentita la presentazione di offerte nel corso della procedura d'asta e dopo la data di scadenza del relativo termine di presentazione.

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte dall'offerente.

Resta inteso che la non veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali. L'Amministrazione in tal caso avrà diritto ad incamerare l'intero deposito cauzionale prestato, salvo comunque il diritto al maggior danno.

L'offerta si considera vincolante per l'offerente ed irrevocabile, a partire dalla data di sua presentazione e fino al 30 giugno 2019.

Tutti i costi, le spese, gli oneri fiscali relativi alla procedura, alla stipulazione e alla esecuzione degli atti necessari al perfezionamento dell'operazione - concambio, cessione delle azioni, fusione, ecc... - sono a carico dell'aggiudicatario senza facoltà di rivalsa.

Si potrà procedere, a piena discrezione dell'Amministrazione, ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida. In caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del Regio decreto n. 827/1924.

L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare in ogni momento la procedura, a suo insindacabile giudizio senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o fatta valere alcuna responsabilità nei suoi confronti.

Il presente bando costituisce invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione all'investimento ai sensi dell'art. 94 del D. Lgs. 24/2/1998 n. 58.

12. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

La gara si svolgerà secondo le seguenti modalità.

- a) Il giorno 23 luglio 2018, alle ore 9, verranno aperti in seduta pubblica i plichi giunti tempestivamente. Si procederà, in prima battuta, al controllo della completezza e della correttezza della documentazione amministrativa.
- b) A seguire, nella stessa seduta pubblica, si procederà all'apertura delle buste tecniche dei concorrenti ammessi a seguito dell'esame della documentazione amministrativa. L'apertura delle buste tecniche in seduta pubblica è finalizzata soltanto alla verifica della completezza e correttezza della documentazione inserita in tale busta.
- c) In una o più sedute riservate, la commissione giudicatrice che verrà appositamente nominata valuterà le proposte tecniche ricevute, assegnando a ciascuna di esse i punteggi secondo i criteri di aggiudicazione stabiliti al punto 9 e meglio dettagliati nella nota esplicativa allegata.
- d) Conclusa la fase di valutazione delle proposte tecniche, e formata una prima graduatoria provvisoria, verrà convocata una nuova seduta pubblica finalizzata all'apertura delle offerte economiche, con attribuzione a ciascuna di esse del punteggio.
- e) Verrà così stilata una graduatoria finale, con l'individuazione dell'aggiudicatario provvisorio.
- f) Individuato l'aggiudicatario provvisorio, si darà corso, da un lato, alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta; dall'altro lato, Co.G.E.S. sottoporrà la società aggiudicataria a perizia, tramite un consulente incaricato, allo scopo di accertare la congruità dei valori dichiarati in sede di offerta nella proposta di concambio.

- g) Se dovesse emergere una differenza rilevante tra quanto dichiarato dalla offerente e quanto accertato dal consulente incaricato, ci si regolerà nei seguenti termini
- i. Se la differenza fosse compresa in una percentuale del valore complessivo non superiore al 3%, in aumento o in ribasso, tale differenza non verrà considerata rilevante e significativa rispetto all'offerta presentata;
 - ii. Se la differenza fosse sfavorevole a Co.G.E.S. oltre al 3% in ribasso e inferiore al 10% rispetto a quanto dichiarato in sede di gara, l'offerente sarà tenuto ad un conguaglio o a correggere il rapporto di concambio per riportarlo ai valori effettivi;
 - iii. Se la differenza fosse superiore al 10% rispetto a quanto dichiarato in sede di gara, l'offerta non sarà ritenuta valida e il concorrente sarà escluso, con incasso della cauzione provvisoria. In tal caso Co.G.E.S. si riserva di aggiudicare la gara al secondo classificato;
 - iv. Se la differenza tra quanto dichiarato dalla offerente e quanto accertato dal consulente incaricato fosse favorevole a Co.G.E.S. oltre il 3% e fino al 10% l'offerta sarà ritenuta comunque valida e vincolante. Oltre il 10%, sarà in facoltà delle Amministrazioni precedenti accettare un rapporto di concambio meno favorevole, riportato allo scarto del 10%, oppure considerare non valida l'offerta, salvo che la società offerente confermi comunque il rapporto di concambio proposto.

Alla seduta pubblica può assistere chiunque; tuttavia solo i concorrenti o soggetti muniti di delega scritta hanno diritto d'intervenire e chiedere la verbalizzazione delle proprie osservazioni.

Tutte le comunicazioni riguardanti la procedura saranno pubblicate sul sito Internet di Co.G.E.S., cui i concorrenti devono far riferimento.

La Commissione si riserva la facoltà di invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto delle

dichiarazioni prodotte, nel rispetto del principio della par condicio dei concorrenti medesimi.

13. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

Si procederà all'aggiudicazione definitiva con apposita determinazione una volta dato corso ai seguenti adempimenti:

- a) Le Amministrazioni procedenti incaricheranno un professionista di loro fiducia di svolgere una perizia volta ad accertare la correttezza del valore del patrimonio netto rettificato dichiarato dall'offerente, come specificato nel punto precedente.
- b) Verranno verificati d'ufficio i requisiti dichiarati dall'aggiudicatario provvisorio in sede di gara. In caso di esito negativo degli accertamenti e delle verifiche inerenti il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente gara comporteranno la decadenza dall'aggiudicazione provvisoria e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali, salva la possibilità di esercitare il soccorso istruttorio.

L'amministrazione avrà diritto ad incamerare l'intero deposito cauzionale prestato, salvo comunque il diritto al maggiore danno.

A seguito dell'aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario dovrà procedere senza indugio a tutti gli adempimenti necessari per dar corso al concambio azionario e alla fusione.

In particolare, ove la scelta dell'acquirente sia quella di deliberare un aumento di capitale riservato ai soci Co.G.E.S. a fronte del conferimento delle azioni Co.G.E.S. nella società acquirente, quest'ultima dovrà porre in essere quanto necessario a tale scopo, e nel contempo assolvere a quanto richiesto dal codice civile per la fusione (predisposizione del progetto di fusione conforme all'offerta; redazione della situazione patrimoniale; relazione dell'organo amministrativo; relazione degli esperti, ecc...).

A sua volta gli organi di Co.G.E.S. procederanno a porre in essere senza indugio gli adempimenti necessari per dar corso al concambio azionario e alla fusione, secondo quanto stabilito dal codice civile.

Tutte le spese conseguenti alla fusione, anche relative agli adempimenti che Co.G.E.S. dovrà porre in essere, saranno interamente a carico dell'aggiudicatario.

Ai sensi dell'art. 2505 bis del codice civile, dovrà essere concesso agli altri soci della società incorporata che non hanno sottoscritto il patto di co-vendita e che non sono Amministrazioni procedenti della presente procedura il diritto di far acquistare le loro azioni in Co.G.E.S. dalla società incorporante per un corrispettivo determinato alla stregua dei criteri previsti per il recesso.

Il concambio azionario e la fusione dovrà inderogabilmente essere completata **entro il 30 giugno 2019**, salve eventuali proroghe motivate da ragioni strettamente tecniche.

14. FORME DI PUBBLICITA'

Il bando sarà pubblicato:

- sull'albo on-line di Co.G.E.S. e delle Amministrazione procedenti,
- per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana,
- su un quotidiano a tiratura nazionale ed uno locale.

15. DISPOSIZIONI VARIE

Per tutto quanto non espressamente previsto, si rinvia al R.D. 18/11/1923 n. 2440 "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato", per le parti ancora in vigore, nonché alle norme del Codice Civile.

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario in relazione al contratto di vendita, sarà competente in via esclusiva il Foro di Brescia.

I concorrenti con la semplice partecipazione accettano incondizionatamente tutte le norme sopra citate e quelle del presente bando.

16. TUTELA DELLA PRIVACY

Si informa, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/6/2003, n. 196, che i dati raccolti nell'ambito della presente procedura sono esclusivamente finalizzati allo svolgimento della stessa; i partecipanti alla gara, confermando i dati richiesti, autorizzano implicitamente l'utilizzazione dei dati limitatamente agli adempimenti della procedura di gara. Il rifiuto di fornire i dati richiesti determina l'esclusione dalla gara.

L'accesso agli atti da parte degli interessati e dei contro interessati è disciplinato, ove applicabile, dalla Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni.

In ottemperanza a quanto previsto dal "Codice in materia di protezione di dati personali " di cui al D. Lgs. 196/2003 si comunica che titolare del trattamento è il dott. Daniele Teta.

In ogni momento potranno essere esercitati i diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.

Il responsabile del procedimento è il dott. Daniele Teta.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO